

В Проектную декларацию 18-38-000170-04 от 30.06.2018 объекта: «Многokвартирные дома с нежилыми помещениями, трансформаторными подстанциями и инженерными сетями в границах ул. Лызина и ул. Култукская Куйбышевского района г. Иркутска», 1 очередь строительства»

Читать в новой редакции следующие пункты и разделы:

1. Раздел 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

Раздел 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком			
3.5.1 (1) О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1.	Фамилия	XXXX
	3.5.1.2.	Имя	XXXX
	3.5.1.3.	Отчество	XXXX
	3.5.1.4.	Гражданство	XXXX
	3.5.1.5.	Место жительства	XXXX.
	3.5.1.6.	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	9
3.5.1(2) О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1.	Фамилия	XXXX
	3.5.1.2.	Имя	XXXX
	3.5.1.3.	Отчество	XXXX
	3.5.1.4.	Гражданство	XXXX
	3.5.1.5.	Место жительства	XXXX.
	3.5.1.6.	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	9

3.5.1(3) О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1.	Фамилия	XXXX
	3.5.1.2.	Имя	XXXX
	3.5.1.3.	Отчество	XXXX
	3.5.1.4.	Гражданство	XXXX
	3.5.1.5.	Место жительства	XXXX.
	3.5.1.6.	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	

2. Раздел «18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории	
	18.2.2.	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории	27 310 500

3. Раздел 19.6 "О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату»:

19.6 "О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	Организационно-правовая форма кредитора	Публичное акционерное общество
	19.6.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:	Сбербанк России
	19.6.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора	7707083893
	19.6.4	Доступная сумма кредита (займа):	568 266 185,29
	19.6.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):	865 656 000,00
	19.6.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату	568 266 185,29

4. Раздел 19.7 "О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"

19.7 (1)	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	35
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	10
	19.7.2	О площади договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	1 853,73
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	249,45
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	100 823 634,00
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	-
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	18 821 320,00	

19.7 (2)	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	7
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	-

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	4
	19.7.2	О площади договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	539,5
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	210,52
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	33 846 774,00
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	18 589 595,56

19.7 (3)	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	25
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	5
	19.7.2	О площади договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	1 191,65
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	267,65

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:	-
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	75 235 405,00
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	-
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	22 221 950,00

Директор ООО СЗ «ДЕСС-Инвест»
«18» сентября 2019 года

_____ О.Г. Кокорев